

Zagrebačka županija

Službeni glasnik

Grada

DUGOG SELA

God. XIII

21. siječnja 2005.

Broj 1

K A Z A L O

I. AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Zaključak o prihvaćanju Izvješća u prostoru Grada Dugog Sela za dvogodišnje razdoblje.
 2. Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008.
 3. Odluka o osnivanju ustanove «Sportski centar Dugo Selo».
 4. Odluka o imenovanju privremenog ravnatelja ustanove «Sportski centar Dugo Selo».
 5. Odluka o spomeničkoj renti.
 6. Odluka u sufinanciranju krava plotkinja i raspolodnih krmača.
-

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/04-01/110

URBROJ: 238/07-04-5

Dugo Selo, 28. prosinca 2004. god.

Na temelju članka 10. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. redovnoj sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Grada Dugog Sela za dvogodišnje razdoblje.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Milivoj Obad, dipl. oec., v.r.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DUGOG SELA

TEMELJNE ODREDNICE

Pokrivenost područja Grada Dugo Selo Prostornim planovima

- Za područje Grada je na snazi Prostorni plan uređenja Grada Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04.).
- Generalni Urbanistički plan Dugo Selo, donešen je u siječnju 1997. godine (Službeni glasnik općine Dugo Selo, broj 1/97., 5/01. i 6/03.).
- Detaljni plan uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, donešen je 1996. godine (Službeni glasnik općine Dugog Sela, broj 2/96., 3/99., 7/99., 3/00., 7/01. i 5/04.).

- Detaljni plan uređenja “Starjak”, donešen je 2000. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/00.).
- Detaljni plan uređenja “Dubrava” u Dugom Selu, donešen je 2000. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/00.).
- Detaljni urbanistički plan Centar II, donešen je 2000. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 11/02. i 12/02.).
- Urbanistički plan uređenja za područje Martin Brega, donešen je 2003. godine (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/03.).
- U tijeku je izrada Detaljnog plana Martin Brega

Drugi dokumenti

Od drugih dokumenata značajnih za prostorni razvoj Grada važno je navesti slijedeće:

- Studija lokacije za sanitarnu deponiju krutih otpadaka za općinu Dugo Selo (IPZ – Uniprojekt 1990.).
- Programska skica za deponije komunalnog otpada u Dugom Selu (TEH-PROJEKT Niskogradnja, 1996.)
- Zaštita istočnog dijela Dugog Sela od brdskih voda (Vodoprivredno-projektni biro, siječanj 1996.)
- Odvodnja brdskog područja od Sesevetskih sela do Lukarišća (Vodoprivredno-projektni biro 1994.)
- Odvodnja otpadnih voda naselja Lukarišće, Božjakovina, Donje Dvorišće i Kozinšćak (Vodoprivredno-projektni biro, prosinac 1993.)
- Prijedlog za zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju kanalizacijskog sustava Dugo Selo (Vodoprivredno-projektni biro, listopad 1995.)
- Glavni projekt deponije komunalnog otpada u Andrilovcu (TEH-PROJEKT Niskogradnja, 1998.)
- Glavni i izvedbeni projekt Srednje škole u Dugom Selu (APZ, 1998.)
- Glavni i izvedbeni projekt Polivalentne športske dvorane u Dugom Selu (ARTO, 2000.)
- Glavni i izvedbeni projekt ST plinovod, kanalizacija i vodovod naselja Starjak u Dugom Selu (Inženjering za naftu i plin, 1998.)
- Kanalizacijski sustav naselja Kozinšćak – odvodnja (Glavni projekt V.P.B. Zagreb)
- Odvodnja naselja Kopčevac (Idejni projekt PROMING – DHI Zagreb)
- Odvodnja naselja Ostrna (Idejno rješenje PROMING – DHI Zagreb)
- Zona Centar Dugo Selo – prometnice, vodovod, plinovod i kanalizacija

- (Glavni projekt V.P.B. Zagreb)
- Kanalizacijski sustav naselja Lukarišće
(Idejno rješenje V.P.B. Zagreb)
- Nogostup u Bjelovarskoj ulici u Lukarišću
(Glavni projekt, Foretić & sinovi, Dugo Selo)
- Sajmišna i Oborovska ulica u Dugom Selu
(Glavni projekt, Foretić & sinovi, Dugo Selo)
- Ceste u Poduzetničkoj zoni
(Glavni projekt, MIZIB, Zagreb)
- Katastar nekretnina za dio k.o. Prozorje
(Zavod za Fotogrametriju)

Analiza provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata

- Prostorni plan uređenja Grada Dugo Selo

Prostornim planom obuhvaćeno je područje površine 52,2 km².

Određena je organizacija i namjena prostora, detaljno su utvrđene granice građevinskih područja naselja na katastarskim podlogama, režimi uređenja prostora sa smjernicama i mjerama za zaštitu, sanaciju i unapređenje osobito vrijednih, te zaštićenih i ugroženih dijelova čovjekova okoliša, planirana je mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti, komunalne i prometne infrastrukture, te zaštita od elementarnih nepogoda, ratnih opasnosti i zaštita od požara.

Prostornim planom se:

- uspostavlja planski sustav središnjih naselja i određuju se odnosi između gradskog i drugih središta;
- određuju smjernice za organizaciju prostora koje obvezuju nositelja pripreme i izrade planova vezanih za razvoj poljoprivrede, lovstva, šumarstva, te uređenje vodotoka;
- rezerviraju koridor prometne i ostale infrastrukture, te osiguravaju površine za opskrbu vodom i vodoistražne radove i naftonosno polje, radi osiguravanja potrebnih zaštitnih mjera.

Građevinska područja naselja dimenzionirana su tako da je moguće zadovoljiti većinu zahtjeva za izgradnjom obiteljskih kuća koja je dominantan vid izgradnje.

Odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Dugo Selo su tako sačinjene da se provede na cijelom teritoriju i detaljno određuju pojedine oblike gradnje.

U Prostornom planu uređenja Grada Dugog Sela određena je obveza donošenja Detaljnih planova uređenja (DPU-a).

U cilju provođenja Plana izradit će se i donjeti manje pojedinačne izmjene i dopune, radi potrebe urgentnog rješavanja problema u prostoru.

- Generalni urbanistički plan

GUP bi trebao zadovoljiti potrebe prostornog razvoja do izrade Urbanističkog plana uređenja. Njime su dijelom povećane zone mješovite namjene uz obavezu izrade Regulacijskog plana tamo gdje se planira gradnja na većem neizgrađenom području. Također je povećan prostor za razvoj groblja. Planom su ukinuti rezervati i predetaljna određenja novih prostora za javne namjene.

Izradit će se izmjena i dopuna GUP-a radi usklađenja sa PPU Grada Dugo Selo.

- **Detaljni plan uređenja zone Centar naselja Dugo Selo**

Plan je uglavnom uskladio sve elemente uočene kao problematične pri primjeni Provedbenog urbanističkog plana centra naselja Dugo Selo. Prvenstveno se to odnosi na odnos lokacija autobusnog kolodvora, tržnice i nove višekratne stambene izgradnje, te način rješavanja prometa.

Izmjene i dopune su uskladile plan sa potrebama realizacije građevina Doma zdravlja, zgrade "POS"-a i ostalog.

Donijeti će se izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, radi usklađenja plana sa potrebama uređenja zapadnog dijela Kolodvorske ulice, prostora između Osječke ulice i Parka, te prostora između Pučkog otvorenog učilišta i Ulice M.J. Zagorke.

- **Detaljni plan uređenja "Starjak"**

Obzirom na to da je Plan u primjeni od 1995. godine, po njemu su izdavane lokacijske dozvole za novu gradnju i u primjeni do sada nisu uočeni posebni problemi vezani uz realizaciju plana.

- **Detaljni plan uređenja "Dubrava"**

Plan se nije počeo realizirati. Potrebno je riješiti pitanje imovinsko - pravnih poslova, izgradnje prometnica i infrastrukture.

Konstatira se pojačan interes potencijalnih investitora za realizaciju plana. Sukladno ponuđenom i odobrenom projektu po potrebi izradit će se i donjeti izmjene i dopune Plana.

- **Detaljni urbanistički plan Centar II**

Plan se još nije počeo realizirati. Potrebno je riješiti pitanje imovinsko - pravnih poslova, izgradnje prometnica i infrastrukture.

Konstatira se pojačan interes potencijalnih investitora za realizaciju plana. Sukladno ponuđenom i odobrenom projektu po potrebi izradit će se i donjeti izmjene i dopune Plana.

- **Urbanistički plan uređenja za područje Martin Brega**

Odredbe za provođenje Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega su tako sačinjene da se provede na cijelom zahvatu i detaljno određuju pojedine oblike gradnje.

Od ostalih dokumenata provodi se postupna realizacija i izrađuje dokumentacija za koridore za odvodnju oborinskih i otpadnih voda.

U cilju provođenja Plana izradit će se i donjeti manje pojedinačne izmjene i dopune, radi potrebe urgentnog rješavanja problema u prostoru.

Ocjena provedbenih mjera i njihova učinkovitost na svrhovito gospodarenje prostorom

Do sada provedene mjere pokazuju da problema u prostornom razvoju ima uglavnom u nemogućnosti praćenja izgradnje obiteljskih kuća i ostalih građevina odgovarajućom infrastrukturom (naročito rješavanje odvodnje oborinskih i otpadnih voda, te izgradnja prometnica). Sređivanje osnovnih

konceptualnih pitanja (odvodnja oborinskih voda, izgradnja kanalizacije, izgradnja i uređenje nerazvrstanih cesta i odvodnje nerazvrstanih cesta, te izgradnja nogostupa, javne rasvjete, uvođenje telefona, opskrba plinom) pokazuju da se odabrao pravilan pristup. On će omogućiti daljnji skladan razvoj sukladan potrebama grada kao cjeline i njegovih stanovnika koji žele rješavati svoje pojedinačne potrebe.

Pitanje načina daljnjeg razvoja šire zone Martin Brega, kao izletničkog, turističkog, rekreacijskog, vinogradarskog, ali i rezidencijalnog važnog prostora će se riješiti kroz provođenje Urbanističkog plana uređenja i definiranje programa razvoja tog prostora.

Uređenje grada u 2003. i 2004. godini

Tijekom 2003. i 2004. godine uložena su znatna sredstva za uređenje grada na području vodoopskrbe, plinifikacije, odvodnje, uređenje pješačkih staza, održavanje cesta i ostale komunalne infrastrukture.

Najveći dio financiran je sredstvima gradskog Proračuna, komunalne naknade, komunalnog doprinosa i iz drugih prihoda gradskog Proračuna.

Drugi se dio programa financirao iz cijene komunalnih usluga, sredstava Županije, Hrvatskih voda i učešća građana.

Tim sredstvima u protekle dvije godine izgrađeni su objekti komunalne infrastrukture koji su pojedine dijelove grada podigli na viši stupanj komunalnog i urbanog standarda.

Tijekom 2003. i 2004. godine izvedeni su (završeni ili započeti) radovi na projektiranju i izgradnji objekata komunalne infrastrukture, zdravstva, obrazovanja i školstva i to:

- Završena je izgradnja parkirališta i nogostupa za Dom zdravlja
- Završena je izgradnja Dječjeg vrtića u Lukarišću
- Završena izgradnja Športske dvorane i okoliša
- Izvršena je rekonstrukcija Ulice M.J. Zagorke
- Izgrađen je nogostup u Sportskoj ulici
- Izgrađen je nogostup u Ferenčakovoj ulici
- Izgrađen je u Odvojak Ferenčakove ulice (prometnica i nogostup)
- Izgradnja vodovoda, plinovoda i kanalizacije uz učešće građana – ulični vodovi.

Pored navedenih radova izvedeni su i radovi manjeg opsega na održavanju postojeće komunalne infrastrukture.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94, 68/98. 61/00, 32/02. i 100/04.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je

PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DUGOG SELA 2005.-2008.

TEMELJNE ODREDNICE

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Dugo Selo za razdoblje 2005. – 2008. godina (u nastavku teksta: Program mjera) temelji se na Izvješću o stanju u prostoru za područje Grada Dugo Selo za razdoblje 2003. – 2004. godine (u nastavku teksta: Izvješće).

Izvješće sadrži analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata prostora, ocjenu provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom i na zaštitu vrijednosti prostora i okoliša, kao i druge elemente od važnosti za prostor Grada Dugog Sela.

Programom mjera određuje se potreba izrade novih dokumenata prostornog uređenja, potreba izrade i pribavljanja podataka, stručnih podloga, kartografskih podloga ili drugih dokumenata potrebnih za izradu dokumenata prostornog uređenja, kao i druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata.

Grad Dugo Selo ovim Programom mjera osigurava provođenje politike prostornog uređenja, temeljene na zakonskim načelima, a sukladno Strategiji i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 50/99.), Prostorni plan Zagrebačke županije Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04.), te Izvješću o stanju u prostoru Grada Dugog Sela.

Učinkovitost prostornog uređenja osigurati će se donošenjem potrebnih dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata određenim posebnim propisima.

Dokumentima prostornog uređenja utvrdit će se svrhovita organizacija, korištenje i namjena površina, kao i mjerila i smjernice za uređenje i zaštitu

Osnovne aktivnosti što će se provoditi u idućem razdoblju usmjerene su prema:

- zaštitu ukupnih vrijednosti i obilježja prostora Dugog Sela;
- sprečavanju pogoršanja stanja u prostoru;
- sanaciji oštećenih ili ugroženih prirodnih i kulturnih vrijednosti, a sve radi:
- unapređenja ukupne kvalitete života ljudi.

Radi zaštite ukupnih vrijednosti provodit će se smjernice izmjena Prostornog plana uređenja Grada i izraditi novi Planovi i Studije kojima će se razvoj usmjeravati tako da ne ugroze vrijednosti kao što su Martin Breg, središte Grada Dugog Sela, očuvanje vrijednih poljoprivrednih prostora i povijesno vrijednih zgrada i ambijenata.

Sanacija se odnosi prvenstveno na obnovu porušene romaničke crkve Sv. Martina na Martin Bregu. No, pažnja će se posvetiti očuvanju, ali i obnovi vrijednih ambijenata što ih čine zgrade narodnog graditeljstva, drvene arhitekture, te drugih povijesno vrijednih zgrada ("Kula" u parku i slično).

Sprečavanje pogoršanja stanja u prostoru prvenstveno se odnosi na daljnju izvedbu sustava odvodnje oborinskih voda i kanalizacije, zatim na izvedbu uređaja za pročišćavanje, te na sanaciju "divljih" lokacija deponija. Kao jedan od važnih zadataka ističe se i definiranje fizionomije daljnjeg razvoja zone Martin Breg, kako bi se očuvalo njeno tradicijsko korištenje i omogućavao daljnji razvoj.

Prioritet je uređenje radnih zona za razvoj gospodarstva i malog poduzetništva.

1. Potreba izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja

Temeljem Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela, tijekom slijedećih četiri godine će se izmijeniti ili izraditi, te donijeti slijedeći planovi:

- 1.1. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Dugog Sela
- 1.2. Izmjene i dopune Generalnog urbanistički plana
- 1.3. Urbanistički plan uređenja Grada Dugog Sela
- 1.4. Izmjene i dopune Urbanističkog Plana uređenja prostora Martin Brega
- 1.5. Izmjene i dopune DUP-a Centar Dugo Selo
- 1.6. Izmjene i dopune DPU Centar II
- 1.7. Detaljni plan uređenja prostora oko crkve Svetog Martina na Martin Bregu

- 1.8. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Dubrava"
- 1.9. Detaljni plan za Zapadni ulaz u grad (kč.br. 74/2 i 74/3, k.o. Dugo Selo I).
- 1.10. Detaljni plan naselja Lukarišće
- 1.11. Detaljni plan naselja Kopčevac
- 1.12. Detaljni plan naselja Puhovo
- 1.13. Detaljni plan "Novo groblje" u Dugom Selu
- 1.14. Detaljni planovi radne zone u Dugom Selu
- 1.15. Detaljni plan za eksploataciju gline u Dugom Selu

2. Pribavljanje podataka i stručnih podloga dokumenata prostornog uređenja

Za zonu Martin Brega potrebno je izraditi studiju turističko-rekreacijskog razvoja, te analizu prekida daljnje eksploatacije plina te sanaciju bušotina.

3. Donošenje dokumenata prostornog uređenja

Način i postupak provođenja javne rasprave o prijedlogu prostornih planova, te način i sudjelovanje u javnoj raspravi, određen je Uredbom o provođenju javne rasprave (Narodne novine, broj 101/98.)

4. Financiranje izrade dokumenata prostornog uređenja

Izrada će se financirati iz gradskog Proračuna, te dijelom od zainteresiranih ulagača.

5. Potreba uređenja zemljišta

Minimum opremanja građevinskih parcela čine pristupni put, opskrba vodom i električnom energijom, te rješenje odvodnje sabirnom jamom.

Gradsko vijeće na temelju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru i potrebe uređenja zemljišta u skladu sa postavkama dokumenata

prostornog uređenja, kao i u skladu s Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, a koji obvezno sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, te za nabavu opreme,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financijskih djelatnosti.

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture će se za svaku kalendarsku godinu definirati razina uređenja zemljišta, izvori financiranja njegovog uređenja, te rok u kojem je određeno zemljište potrebno urediti za planiranu namjenu.

6. Ostale mjere od značaja za izradu i donošenje dokumenata prostornog uređenja i unapređenja stanja u prostoru

Koordinirati će se godišnji planovi komunalnog poduzeća na području grada.

- Stvaranje preduvjeta za razvitak turizma na području Grada, uz naglasak na resurse Martin Brega,
- Razvijanje Poduzetničke zone definirane Prostornim planom. Planira se izgradnja prometnica, infrastrukture, otkup zemljišta i donošenje detaljnih planova uređenja, kao preduvjeta razvoja.
- Stvaranje prostornih mogućnosti za izgradnju pogona male privrede, servisnih, skladišnih i proizvodnih kapaciteta,
- Izrada programa zaštite okoliša, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (N.N. 82/94. i 128/99.).

7. Uređenje Grada 2005. - 2008.

Od 2005. do 2008. godine izrađivat će se projektna dokumentacija i izvesti radovi, u cilju poboljšanja komunalne infrastrukture, obogaćenja gradskih sadržaja, te uređenja Grada i pripadajućih naselja.

Programom radova 2005.-2008. teži se cilju stvaranja preduvjeta za razvitak Grada izgradnjom i održavanjem komunalne infrastrukture, te nastojanja za poboljšanje kvalitete življenja u Gradu.

Na području Grada Dugog Sela sva naselja opskrbljena su komunalnom infrastrukturom - voda, plin, javna rasvjeta, struja, telefon, dok kanalizaciju imaju samo naselja Dugo Selo i Kozinšćak, dio Puhova, dio Kopčevca. Nerazvrstane ceste su manjim dijelom asfaltirane, potrebno ih je asfaltirati uz predhodno rješavanje odvodnje oborinskih voda.

Pješačkim stazama (nogostupima) je obuhvaćen manji dio naselja Dugo Selo i Lukarišće. U naseljima komunalnu infrastrukturu nemaju dijelovi naselja koji se formiraju prema donesenim planovima, a da bi se ista naselja mogla priključiti potrebno je djelomično rekonstruirati postojeće vodove.

Glavni i osnovni cilj je izgraditi kanalizaciju u naseljima u kojima je to moguće i izgraditi glavne kolektore, kako bi se moglo pristupiti izgradnji uređaja za pročišćavanje.

Način financiranja izgradnje komunalne infrastrukture je udruženje sredstava iz Proračuna Grada, Hrvatskih voda, Županije i građana.

Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture od 2005. do 2008. godine, planira se slijedeće:

IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Projektiranje nogostupa Ulici Rimski put od Zorićeve ulice do pruge
Projektiranje nogostupa u Kozinskoj ulici
Projektiranje nogostupa u Šaškovečkoj ulici do Ulice I.G. Kovačića
Projektiranje nogostupa u Ulici Dragutina Domjanića
Projektiranje nogostupa u Zagrebačkoj ulici
Projektiranje autobusnih stajališta
Projektiranje cesta u Poduzetničkoj zoni
Projektiranje ceste za novu osnovnu školu
Projektiranje javne rasvjete naselja Andrilovac
Projektiranje javne rasvjete u zoni centra Dugog Sela
Projektiranje vodovodne mreže u poduzetničkoj zoni
Projektiranje kanalizacijske mreže u Poduzetničkoj zoni
Izrada glavnog i izvedbenog projekta kanalizacionog sustava naselja Lukarišće
Projektiranje kanalizacije u Ulici Trnošćica
Izrada glavnog i izvedbenog projekta kanalizacionog sustava naselja Kopčevac
Izrada glavnog i izvedbenog projekta kanalizacionog sustava naselja Puhovo
Projektiranje infrastrukture (plin, struja, telefon) u Poduzetničkoj zoni

IZGRADNJA

Izgradnja nogostupa u Bjelovarskoj ulici od Lukarske do Lukarske ulice
Izgradnja nogostupa u Ulici D. Domjanića
Izgradnja nogostupa u Šaškovečkoj ulici do Ulice I.G. Kovačića
Izgradnja nogostupa u Ulici Rimski put od Zorićeve ulice do pruge
Izgradnja nogostupa u Kozinskoj ulici
Izgradnja nogostupa – produžetak Rugvičke ulice
Izgradnja autobusnih stajališta za gradski prijevoz
Izgradnja autobusnih stajališta za linijski prijevoz
Izgradnja makadamskih cesta u Poduzetničkoj zoni
Izgradnja produžetka Oborovske ulice
Izgradnja produžetka Sajmišne ulice
Izgradnja produžetka Krležine ulice
Asfaltiranje ulica u naseljima
Rekonstrukcija javne rasvjete u Bjelovarskoj ulici
Rekonstrukcija javne rasvjete u Zagrebačkoj ulici od Ulice V. Lisinskog do zapadnog ulaza u Grad
Rekonstrukcija javne rasvjete u Predavčevoj ulici
Izgradnja javne rasvjete za naselje Andrilovac (D41 – pruga)
Rekonstrukcija javne rasvjete u Ostrni
Rekonstrukcija javne rasvjete u Sajmišnoj ulici
Izgradnja javne rasvjete u zoni centra Dugog Sela
Rekonstrukcija javne rasvjete u Ulici B. Huzanića
Izgradnja javne rasvjete uz učešće građana
Izgradnja vodovodne mreže uz učešće građana
Izgradnja vodovodne mreže u Poduzetničkoj zoni
Izgradnja kanalizacije u Kopčevcu
Izgradnja kanalizacije u Lukarišću
Izgradnja kanalizacije u Kozinščaku
Izgradnja kanalizacije u Puhovu
Izgradnja kanalizacije u Poduzetničkoj zoni
Izgradnja kanalizacije u Ulici Trnoščica
Izgradnja kanalizacije uz učešće građana

7.1. Vodoopskrba

S obzirom da su sva naselja pokrivena sa vodovodnom mrežom osim u novoformiranim ulicama potrebno je izvršiti rekonstrukciju postojećih vodova. Vodoopskrbu grada Dugog Sela u daljnjem razvoju uskladiti sa razvojnim rješenjem vodoopskrbe Grada Zagreba. S obzirom da je postojeća mreža stara istu je potrebno rekonstruirati.

7.2. Plinifikacija

Stanje sa plinskom mrežom u Dugom Selu isto je kao i sa vodovodnom mrežom.

Sva naselja pokrivena su sa plinskom mrežom osim novoformiranih ulica.

Potrebno je postojeću mrežu rekonstruirati i dovesti plin u novo formirane ulice.

Izmjenom Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 82/04.) i Uredbom (N.N. 110/04.) isključena je djelatnosti opskrbe plinom i opskrbe toplinskom energijom iz sustava komunalnih djelatnosti, tako da će se rekonstrukcija postojeće i gradnja nove mreže rješavati sukladno posebnim propisima.

7.3. Kanalizacija

Kanalizacijom su obuhvaćeni samo dijelovi naselja Dugo Selo, Kozinščak, dio Kopčevca i Puhova. U ostalim naseljima nema kanalizacije. Glavni prioritet je izgradnja glavnog kolektora, izgradnja kanalizacije u naseljima i novoformiranim ulicama gdje je to moguće.

7.4. Javna rasvjeta

Sva naselja u Dugom Selu pokrivena su sa javnom rasvjetom osim novoformiranih ulica.

Prioritet je rekonstrukcija postojeće javne rasvjete u Dugom Selu uz državnu cestu u Zorićevoj, Zagrebačkoj i Bjelovarskoj ulici, zbog sigurnosti prometa, jer se radi o najprometnijim ulicama, te rekonstrukcija u ostalim ulicama. Rekonstrukcijom treba obuhvatiti i zamjenu postojećih drvenih stupova i zračne mreže.

7.5. Ceste

Na području grada Dugo Selo, ceste su razvrstane u četiri kategorije: državne, županijske, lokalne i nerazvrstane. Grad Dugo Selo upravlja nerazvrstanim cestama, dok državnim, županijskim i lokalnim cestama upravlja Država, odnosno Županijska uprava za ceste.

Ukupna pokrivenost asfaltnim cestama na području grada ne zadovoljava. Neasfaltirane ceste su nerazvrstane ceste u novoformiranim naseljima i dio starih naselja, ali se radi uglavnom o kraćim ulicama koje ne povezuju sama naselja nego služe isključivo za promet stanovnika u istima.

Nastaviti će se otkup zemljišta i započeti sa realizacijom prometnica sukladno DUP-u Centar, te novim DPU Dubrava. Planira se rekonstrukcija raskrižja Zorićeve i Oborovske ulice. Predviđena je realizacija produžetka Krelžine ulice. Na taj način bi se izvršila regulacija prometa u samom centru Dugog Sela.

Ostale ulice asfaltirat će se uz učešće građana prema raspoloživim sredstvima.

Rekonstrukcija ulica, izradit će se prema dinamici izmjene ostale komunalne infrastrukture i same hitnosti zbog sigurnosti prometa na istima.

Ostale neasfaltirane ulice držati će se u funkciji sigurnosti i prohodnosti prometa na njima.

7.6. Pješačke staze

Pješačkim stazama obuhvaćeno je naselje Dugo Selo, u ulicama sa intenzivnijim prometom, a naselje Lukarišće samo uz Državnu cestu u dužini cca 1 km.

Prioritet izgradnje pješačkih staza treba dati naseljima koja se nalaze uz prometne ceste kao što je Zagrebačka, Rugvička, Bjelovarska, Šaškovečka, Rimski put, Kozinska, Domobranska i ostale ulice.

Izgradnji pješačkih staza pristupit će se nakon izgradnje ili rekonstrukcije ostale komunalne infrastrukture koja se nalazi na istom koridoru.

Izgradnja pješačkih staza – šetnica predviđa se na Martin Bregu.

7.7. Visokogradnja

Planira se adaptacija stare zgrade Doma zdravlja u Gradski muzej i

vijećnicu.

Planira se uređenje kompleksa rukometnog igrališta,

Planira se uređenje Dvorane Preporod

Planira se uređenje Bifea Sportski za potrebe kulturnih, sportskih i javnih manifestacija.

Planira se izgradnja osnovne škole.

Planira se izgradnja zgrade POS-a.

Planira se nastavak radova na dovršenju polivalentne Športske dvorane (dovršenje rohbau prostora)
Planira se rekonstrukcija Gradske knjižnice.

7.8. Promet

Prioritet je izgradnja priključka na autocestu u čvoru Rugvica, nadvožnjaka preko željezničke pruge, željezničke postaje u Kopčevcu, pružnih prijelaza na području Grada, te postava semafora na križanjima radi zaštite pješaka i regulacije prometa.

8. Završne odredbe

Ovaj Program mjera za unapređenje stanja u prostoru stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/04-01/881 URBROJ: 238/07-04-1 Dugo Selo, 28. prosinca 2004.	Predsjednik Gradskog vijeća Milivoj Obad, dipl.oec., v.r.
---	---

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/93 i 29/97), te članka 15. Zakona o športu ("Narodne novine", broj 111/97. i 03/98.), članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. redovnoj sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

O OSNIVANJU USTANOVE "SPORTSKI CENTAR DUGO SELO"

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Ustanova "SPORTSKI CENTAR DUGO SELO", kao neprofitna javna ustanova.

"SPORTSKI CENTAR DUGO SELO" (u daljnjem tekstu: ustanova), osniva se, ustrojava i djeluje sukladno odredbama Zakona o ustanovama i Zakona o športu.

Članak 2.

Naziv ustanove je: "SPORTSKI CENTAR DUGO SELO".

Skraćeni naziv ustanove je: "SC DUGO SELO".

Sjedište ustanove je: DUGO SELO, Ferenčakova ulica bb.

Ustanova ima pečat s naznakom naziva.

Članak 3.

Osnivač ustanove je Grad Dugo Selo (u daljnjem tekst: osnivač) sa sjedištem u Dugom Selu, Ul. J.Zorića 1.

II. DJELATNOST USTANOVE

Članak 4.

Djelatnost ustanove je:

- upravlja sportskom dvoranom u Dugom Selu u Ferenčakovoj ulici bb, svim sportskim objektima i sportskim terenima u vlasništvu Grada Dugog Sela
- trajno obavljanje djelatnosti sporta i tjelesne kulture,
- sudjelovanje u realizaciji programa Zajednice sportskih udruga Grada Dugo Selo
- sudjelovanje u realizaciji programa ostalih udruga.

III. USTROJSTVO

Članak 5.

Tijela ustanove su Upravno vijeće, Ravnatelj i Stručno vijeće.

Članak 6.

Ustanovom upravlja UPRAVNO VIJEĆE.
Upravno vijeće ima predsjednika i 4 člana.
Mandat članova Upravnog vijeća traje 4 godine.
Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Dugog Sela.
Ovlasti Upravnog vijeća utvrđuju se ovom Odlukom i Statutom ustanove.

Članak 7.

Upravno vijeće obavlja sljedeće poslove:

- donosi Statut, uz suglasnost Gradskog vijeća
- donosi Program rada i razvoja ustanove, uz suglasnost Gradskog vijeća
- odlučuje o Financijskom planu i Godišnjem obračunu
- donosi akt o ustrojstvu i unutarnjem redu
- raspisuje i provodi natječaj za imenovanje ravnatelja i predlaže Gradskom vijeću imenovanje ravnatelja ustanove
- donosi opće akte, sukladno Zakonu, ovoj Odluci i Statutu ustanove
- donosi odluke i obavlja druge poslove određene Zakonom, Statutom ustanove i drugim propisima.

Članak 8.

Ravnatelj ustanove je voditelj ustanove.
Ravnatelja ustanove imenuje Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na prijedlog Upravnog vijeća ustanove.
Ravnatelj obavlja sljedeće poslove:

- zastupa ustanovu
- ustrojava i vodi rad i poslovanje ustanove
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun ustanove
- odgovara za zakonitost rada ustanove
- obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom, Statutom ustanove i drugim propisima.

Članak 9.

Uvjeti i način imenovanja ravnatelja uređuju se Statutom ustanove.

Do imenovanja Upravnog vijeća i ravnatelja ustanove, ustanovom upravlja i rukovodi u ime osnivača, privremeni ravnatelj.

Privremenog ravnatelja imenuje Gradsko vijeće Grada Dugog Sela.

Privremeni ravnatelj:

- zastupa i predstavlja ustanovu,
- izrađuje prijedlog Statuta ustanove
- upravlja ustanovom,
- priprema početak rada ustanove i podnosi prijavu za upisu ustanove u sudski registar
- pokreće postupak za imenovanje članova Upravnog vijeća
- obavlja sve poslove u svezi pribavljanja ocjene usklađenosti ove Odluke o osnivanju sa Zakonom, utvrđivanjem ispunjenosti uvjeta za početak rada upisom ustanove u sudski registar.

Do imenovanja ravnatelja, privremeni ravnatelj obavlja poslove iz stavka 4. ovog članka, pod nadzorom Upravnog odjela za društvene djelatnosti Grada Dugog Sela.

Članak 10.

Stručni rad ustanove vodi Stručno vijeće.

Stručno vijeće ima predsjednika i dva člana.

Uvjeti i način imenovanja Stručnog vijeća, te njegova prava, dužnosti i odgovornosti utvrđuju se Statutom ustanove.

IV. SREDSTVA I FINANCIRANJE

Članak 11.

Osnivač osigurava početna potrebna sredstva za realizaciju programa iz područja djelatnosti ustanove utvrđene u članku 4. ove Odluke, potrebna sredstva rada, te potrebne kadrove.

Članak 12.

Za obavljanje djelatnosti ustanova će ostvariti sredstva:

- od osnivača,
- vlastitom djelatnošću,
- iz drugih zakonom dopuštenih izvora.

Članak 13.

Ako ustanova u obavljanju djelatnosti ostvari dobit, ona će se upotrijebiti za obavljanje i razvoj djelatnosti stanove.

O upotrebi dobiti odlučuje Osnivač na prijedlog Upravnog i Stručnog vijeća ustanove.

Eventualna dobit ustanove utvrđuje se na kraju financijske godine.

Članak 14.

Ustanova može stjecati imovinu, otuđivati imovinu i opterećivati imovinu uz suglasnost Gradskog vijeća, sukladno Statutu ustanove.

Članak 15.

Eventualni gubitak, koji se iskaže na kraju financijske godine, Osnivač će pokriti do iznosa sredstava koje je osigurao za početak rada ustanove.

V. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 16.

Ustanova će donijeti Statut, kojim će pobliže urediti ustrojstvo, ovlasti tijela ustanove i sva druga pitanja značajna za obavljanje djelatnosti i poslovanja ustanove.

Članak 17.

Ustanova je dužna putem Upravnog odjela za društvene djelatnosti, Gradskom poglavarstvu i Gradskom vijeću podnositi izvješća o poslovanju, kao i sva druga izvješća, utvrđena Statutom ustanove.

Podnošenje izvješća iz stavka 1. ovog članka, ustanova je dužna podnijeti najmanje jednom godišnje, ukoliko Statutom drugačije nije određeno.

Članak 18.

Na međusobna prava i obveze Grada Dugog Sela i ustanove, koja nisu uređena ovom Odlukom, uredit će se Statutom ustanove, a sukladno Zakonu o ustanovama i Zakonu o športu.

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana, od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/04-01/882
Urbroj: 238/07-04-1

Dugo Selo, 28. prosinca
2004.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Milivoj Obad, dipl. oec.,
v.r.

Na temelju članka 15. stavak 1. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/93 i 29/97) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. redovnoj sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je

O D L U K U

o imenovanju privremenog ravnatelja ustanove "Sportski centar Dugo Selo"

Članak 1.

Za privremenog ravnatelja ustanove "Sportski centar Dugo Selo" imenuje se Zlatko Lasan, oec. iz Dugog Sela, Ulica D. Domjanića 39.

Članak 2.

Privremeni ravnatelj iz članka 1. ove Odluke zastupa i predstavlja ustanovu, te obavlja sve poslove iz članka 9. Odluke o osnivanju ustanove "Sportski centar Dugo Selo", do imenovanja ravnatelja ustanove, ali najduže do godinu dana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/04-01/888

Urbroj: 238/07-04-1

Dugo Selo, 28. prosinca
2004.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Milivoj Obad, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 114. stavak 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99. i 151/03.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 05/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je

O D L U K U

o spomeničkoj renti

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti za plaćanje spomeničke rente na području Grada Dugog Sela, a posebno:

- obveznici plaćanja spomeničke rente,
- visina spomeničke rente u kulturno-povijesnoj cjelini i visina spomeničke rente u nepokretnim kulturnim dobrima,
- utvrđivanje obveze plaćanja spomeničke rente
- način plaćanja spomeničke rente

Članak 2.

Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe, koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a koji obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru.

Članak 3.

Spomeničku rentu na području Grada Dugog Sela plaćaju obveznici spomeničke rente za obavljanje gospodarske djelatnosti u objektima kojima je rješenjem, Ministarstva kulture, utvrđeno svojstvo nepokretnog kulturnog dobra ili su preventivno zaštićeni.

Spomenička renta plaća se i za obavljanje gospodarske djelatnosti na području kulturno-povijesne cjeline kojoj je rješenjem, Ministarstva kulture, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra ili je preventivno zaštićena.

Članak 4.

Osnova za obračun spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora, koji se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra.

Članak 5.

Visina spomeničke rente za obveznike koji gospodarsku djelatnost obavljaju u objektima koji se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra, iznosi 3,00 kune po 1m², mjesečno, korisne površine poslovnog prostora.

Članak 6.

Iznimno od članka 5. ove Odluke obveze plaćanja spomeničke rente mogu biti oslobođeni obrtnici i poduzetnici koji obavljaju deficitarne djelatnosti, te osobe s invaliditetom iznad 80%.

Odluku o utvrđivanju deficitarnih djelatnosti na području Grada Dugog Sela donosi Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela, kao i Odluku o oslobađanju od plaćanja spomeničke rente, na prijedlog nadležnog Upravnog odjela.

Članak 7.

Rješenje o obvezi plaćanja spomeničke rente donosi Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela (u daljnjem tekstu: nadležni Upravni odjel).

Članak 8.

Obveznici plaćanja spomeničke rente dužni su nadležnom Upravnom odjelu, do 31. ožujka tekuće godine, dostaviti podatke o korisnoj površini poslovnih prostora koje koriste u objektima koji se nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini ili u objektu koji ima status nepokretnog kulturnog dobra.

U slučaju da obveznik sam ne prijavi podatke potrebne za donošenje rješenja, rješenje će po službenoj dužnosti donijeti nadležni Upravni odjel na temelju podataka koji se koriste za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade za isti prostor.

Članak 9.

U slučaju da u tijeku kalendarske godine obveznik plaćanja spomeničke rente počinje ili prestaje obavljati djelatnost, dužan je promjenu prijaviti pisanim putem u roku od 15 dana, od dana nastanka promjene, tijelu koje je izdalo rješenje.

Članak 10.

Spomenička renta plaća se u godišnjem iznosu, prema rješenju o obvezi plaćanja i visini spomeničke rente, donesenom od strane nadležnog Upravnog odjela u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Nadležni Upravni odjel donijet će rješenje iz stavka 1. ovog članka do 31. ožujka tekuće godine.

Članak 11.

Protiv rješenja o obvezi plaćanja i visini spomeničke rente može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije.

Članak 12.

U slučaju ne plaćanja spomeničke rente, provodi se postupak prisilne naplate određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobiti.

Rješenje o prisilnoj naplati donosi nadležni Upravni odjel.

Članak 13.

U slučaju oslobađanja od plaćanja spomeničke rente sukladno članku 6. ove Odluke sredstva potreban za održavanje kulturnog dobra, osigurati će se u Proračunu Grada Dugog Sela iz sredstava prikupljenih s osnove spomeničke rente.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana, od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/04-01/883
URBROJ: 238/07-04-1

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo, 28. prosinca 2004.

Milivoj Obad, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 3. st. 1. točka 8., a u svezi stavka 2. Pravilnika o uvjetima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od prodaje, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ("Narodne novine broj 102/02) i 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 05/01.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. sjednici, održanoj 28. prosinca 2004. godine, donijelo je

O D L U K U

o sufinanciranju umjetnog osjemenjivanja krava plotkinja i rasplodnih krmača

Članak 1.

Grad Dugo Selo u 2005. godini sufinancirat će umjetno osjemenjivanje krava plotkinja i rasplodnih krmača u vlasništvu individualnih poljoprivrednika koji imaju prebivalište na području Grada Dugog Sela.

Članak 2.

U Proračunu Grada Dugog Sela za namjenu navedenu u članku 1. ove Odluke, Grad Dugo Selo osigurao je sredstva u iznosu od 60.000,00 kuna za sufinanciranje umjetnog osjemenjivanja krava plotkinja, a za sufinanciranje umjetnog osjemenjivanja rasplodnih krmača osigurao je sredstva u iznosu od 65.000,00 kuna za 2005. godinu.

Članak 3.

Grad Dugo Selo sufinancirat će umjetno osjemenjivanje krava plotkinja i rasplodnih krmača na način da odobrava 150,00 kuna po jednoj osjemenjenoj kravi plotkinji i rasplodnoj krmači u 2005. godini.

Članak 4.

Sredstva iz članka 3. ove Odluke isplaćivat će se temeljem izvješća Veterinarskoj ambulanti, koja je obavila ovu uslugu.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/04-01/884
URBROJ: 238/07-04-1

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Dugo Selo, 28. prosinca 2004.

Milivoj Obad, dipl.oec., v.r.